

Hivatkozási szám: 184300055

215 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Győr eladásra kínálja a 0055 referenciaszámú családi házat Győr-Révfaluban. Győr egyik legkedveltebb városrészében, a Mező utcában, az egyetem közvetlen közelében, az Aranyparttól pár perc sétára eladó egy 2026-ban teljes körűen felújított, azonnal költözhető családi ház.

Főbb jellemzők:

Lakótér: 90 m²
Garázs: 24 m² (különálló)
Melléképület/tároló: 24 m²
Terasz: 9 m²
Elrendezés: nappali + 2 hálószoba
Fürdő: 2 fürdőszoba + külön WC / háztartási helyiség
Állapot: teljesen felújított (2026)
Birtokbaadás: azonnal
Berendezés: szinte teljes bútorzattal (megegyezés szerint)

Műszaki tartalom:

Teljesen megújult gépészet és elektromos hálózat
Korszerű fűtési rendszer
3 rétegű nyílászárók (redőny, szúnyogháló, elektromos árnyékolás)
Új tető (cseréplemez)
10 cm homlokzati szigetelés

Elhelyezkedés:

Egyetem közvetlen közelében
Aranypart, szabadstrand: pár perc séta
Belváros: kb. 10 perc gyalog
Csendes, keresett környék

Egyéb:

Különálló garázs
24 m² melléképület (tároló, műhely vagy hobbiter)
Kertes kialakítás

Ajánlott:

Saját otthonnak
Befektetésnek (egyetem közelsége miatt könnyen kiadható)

Amennyiben az 0055-ös referenciaszámú családi ház felkeltette érdeklődését, keressen minket elérhetőségeinken.

Keresse szakértőnket!

Göndör Edit

Munkatárs
+36304919129
editgondor@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	90m ²
Telekterület	421m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	27.40 m ²
Amerikai konyha	14.84 m ²
Fürdőszoba	3.90 m ²
Hálószoba	14.10 m ²
Fürdőszoba	3.00 m ²
Hálószoba	14.49 m ²
Háztartási helyiség	3.00 m ²
Terasz	9.00 m ²

