



Ingatlan leírása

A CasaNetWork győri irodája kiadásra kínálja a 0076-os referencia számú balatonfüredi téglalakást.

Balatonfüreden az Arad utcában KIADÓ ez a 74 nm-es, 2023-ban felújított, 2. emeleti 2 hálószobás + nappalival rendelkező lakás.

Főbb jellemzői:

- hatalmas 27 nm-es nappali, mellette egy 9 nm-es hálószoba
- 6 nm-es erkély, amelyről a Tihanyi - Apátságra látunk rá
- a fűtésről gázkazán gondoskodik minden helységben radiátorral és egy cserépkályha a nagyobbik hálószobában - csak kiegészítő fűtési lehetőségként
- a ház 2014-ben 15 cm-es szigetelést kapott
- 2023-ban teljes belső felújítást végeztek a lakáson
- a pincében egy 6 nm-es tároló is tartozik a lakáshoz
- remek elhelyezkedés, a város szívében található az ingatlan, közel a parthoz és minden fontosabb üzlethez, szolgáltatóhoz

Azonnal költözhető.

Amennyiben a 0076-os referenciaszámú ingatlan felkeltette az érdeklődését és szeretné megtekinteni, keressen minket elérhetőségeinken.

Telefon: +36 70/ 427 7227

"CasaNetWork - Ingatlanban Otthon Vagyunk!"

Keresse szakértőnket!



Meihoffer Sándor

Supervisor
+36704277227

sandor.meihoffer@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1969
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	72m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	12 000 Ft
Rezsi költ.	12 800 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Energetikai b.:	B
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	9.00 m ²
Nappali	26.00 m ²
Hálószoba	15.00 m ²
Konyha + étkező	6.00 m ²
Fürdőszoba	8.00 m ²
WC	1.00 m ²
Tároló	1.00 m ²
Hálószoba	8.00 m ²