

Hivatkozási szám: 184500001

**85 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Busi Péter**

Tulajdonos, irodavezető  
+36302068985  
info@busihome.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	54m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	8 525 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán

**Ingatlan leírása**

Mezőtúron KIADÓ, az Ifjúsági lakótelepen egy 4. emeleti, 2 szobás, erkélyes, felújított, frissen festett, klímás, bútorozatlan lakás. A fürdőszoba 2023-ban került felújításra és átalakításra, tusoló és padlófűtés kiépítésével. Az ablakok műanyag, hőszigetelt nyílászárókra lettek cserélve. Az erkély járólappal burkolt, esztétikus kinézetű, panorámás kilátással a központra. A lakáshoz tartozik egy 4 m<sup>2</sup>-es, saját tároló a földszinten. A lépcsőház rendezett, tiszta, a lakóközösség kiváló. A klíma ki lett takarítva, fertőtlenítvé.

**KÉRLEK, CSAK AKKOR ÉRDEKLŐDJ, HA MEGFELELSZ A MEGADOTT FELTÉTELEKNEK!**

Köszönöm.

A bérleti díj: 85.000 Ft/hó

A rezsiköltség alacsony. A közös költség: 8.250 Ft, a víz, a villany és a gáz mérőóra alapján fizetendő.

A lakást csak dolgozó FELNŐTTEK bérelhetik, maximum KETTEN, minimum 1 évre szóló határozott idejű részletes szerződéssel, 3 havi bérleti díjnak megfelelő kaució megfizetése mellett.

**FIGYELEM!**

- Dohányzásmentes lakás.
- Kisállat nem hozható.
- Gyermekes családnak sajnos nem tudják kiadni.

Tekintse meg a BUSI HOME Ingatlan- és Pénzügyi Tanácsadó Iroda további ingatlan kínálatát. Amennyiben meg szeretné nézni ezt a lakást, keressen az alábbi telefonszámon.