

Hivatkozási szám: 184500031

23 000 000 Ft



Ingyen leírása

Ingyen:

Mezőtúron eladó, egy 568 m²-es telekre épült, 90 m²-es, 3 szobás, földszintes családi ház. Az ingatlan kb 7 évvel ezelőtt külső felújításon esett át, de az elmúlt években sajnos a belső része annyira leromlott, hogy felújításra szorul.

Műszaki jellemzők:

- 1960 körül épült, téglafalazattal rendelkezik
- 2015 körül kicserélték az ablakokat és a bejárati ajtókat, hőszigetelt műanyag nyílászárókra.
- 2015 körül külső hőszigetelést és színezést kapott a ház
- 2015 körül a síkpala tetőt lefedték zsindelel
- kb 20 évvel ezelőtt építették meg a kerítést, ami a mai napig nagyon impozáns
- a járda térkővel burkolt
- a fürdőszobában csőtörés volt, ezért az egyik szoba és az előszoba fala vízsedett és lejött a vakolat (nem használható a fürdő)
- az ingatlanban erős dohányos lakott, ezért a falak és ajtók elszíneződtek, a falakon kisebb repedések találhatóak az elhanyagoltság miatt.
- Fűtése gáz- és vegyes tüzelésű kazánal, gravitációs rendszerrel megoldott

Egyéb:

- a házhoz építve található egy 26 m²-es garázs és tároló, amiből egy ajtó nyitásával közvetlen a házba lehet jutni.
- a 2 utcáról nyíló telken található még 2 tároló, amik együtt kb 30 m²-esek.

Környék:

Mezőtúr egyik főútvonalához és a vasútállomáshoz közel, a Köztársaság

Keresse szakértőnket!



Busi Péter

Tulajdonos, Ingatlan tanácsadó
+36302068985
info@busihome.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	1960
Ingatlan típus	▶	családi ház
Alapterület	▶	90m²
Telekterület	▶	568m²
Szobák	▶	szoba: 3 db
Belső állapot	▶	felújítandó
Külső állapot	▶	felújított külső
Klíma	▶	nincs klíma
Parkolás	▶	parkolás garázsban bevezetve (230 Volt)
Villany	▶	van, saját vízórával
Víz	▶	vezetékes gáz
Gáz	▶	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	▶	

