

Hivatkozási szám: 184500041

29 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Barnáné Koma
Ágnes**

Ingatlan Tanácsadó
+36302405384
koma.agnes@busihome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ könnyűszerkezetes
Építés éve	▶ 2000
Ingatlan típus.	▶ nyaraló
Alapterület	▶ 48m ²
Telekterület	▶ 832m ²
Szobák	▶ szoba: 2 db
Belső állapot	▶ felújított
Külső állapot	▶ átlagos külső
Fűtés	▶ klímás hűtés-fűtés
Parkolás	▶ parkolás udvarban
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ saját kút
Csatorna	▶ szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

Ingatlan:

- Mezőtúr központjától kb. 5,5 km-re, a 46-os főúttól kb. 1500 m-re, Peres holtágnál, vízparttal és

stéggel rendelkező, teraszos, kétszintes nyaraló, teljes berendezéssel eladó.

Műszaki jellemzők:

- 832 nm-es üdülőövezeti telek (művelési ág alól kivett zárt kert)

- kb. a 2000-es évek elején épített könnyűszerkezetes (fa), palatető, 48 nm-es, kétszintes ház

- földszinten amerikai konyhás nappali, az emeleten egylégterű háló

- hűtő/fűtő klíma

- 20 nm-es fedett, betonozott terasz a ház előtt

- egyfázisú áramhálózat

- fűtő kút

- kerti tusoló

- fürdőszoba nincs az ingatlanban, az angol WC az épület oldalán lévő helyiségben található

-könnyűszerkezetes tároló (kb. 7nm)

Telek:

- A kerítéssel körbekerített telken több gyümölcsfa (meggy, körte, sárgabarack, szilva, alma) van, és

kiépített bográcsozó hely. A telekhez saját, szintén lekerített vízparti rész is tartozik, ahol egy

betonozott stég is található. A víz túloldalán nincsenek nyaralók.