

Hivatkozási szám: 184500049

17 200 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Busi Péter

Tulajdonos, Ingatlan
tanácsadó
+36302068985
info@busihome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1950
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	76m²
Telekterület	1004m²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Ingatlan:

Mezőtúron, Felső részen eladó, egy 1004 m²-es telekre épült, 76 m²-es, 2 szobás, földszintes családi ház. Az ingatlan átlagos, használható állapotú, de kisebb felújítást igényel a belső része.

Műszaki jellemzők:

- 1950-es években épült, vályog-tégla vegyes falazattal.
- Tetőszerkezete rendben van, nem törött, nem hajlott, cserépfedéssel ellátott
- Szobái nagyon jó állapotúak, keményfa parkettások
- Nyílászárói hagyományos fa ablakok, redőnnyel ellátva
- Konyha, fürdőszoba járólapos, csempézett
- Fürdőszoba kb 15 éve lett teljeskörűen felújítva
- Elektromos hálózat még az eredeti alumínium kábeles (1x20A + 1x10Avezérelt)
- Fűtése gázkazánnal és vegyestüzelésű kazánal megoldott
- Homlokzata kőporos, jó állapotú, repedésektől mentes.
- A főépületben található egy fedett terasz, ahonnan a padlásra lehet felmenni.

Udvar:

- Az épület mellett található 3 részből álló melléképület, amiből egyik rész egy nyári konyha, vízzel, gázzal felszerelve, ahol található a vegyes tüzelésű és a gázkazán is. Mellette van egy kis tároló és egy garázs.
- A melléképület mellett található még egy kisebb épület, amikben tárolók és disznóólak kaptak helyet
- A gyümölcsfákkal tarkított udvaron egy ásott kút is található
- a telek hátsó részében gyümölcsös, veteményes található

