

Hivatkozási szám: 184500052

50 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Busi Péter

Tulajdonos, Ingatlan
tanácsadó
+36302068985
info@busihome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1995
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	222m ²
Telekterület	782m ²
Szobák	szoba: 8 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	konvektor
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben

Ingatlan leírása

Ingatlan:

Mezőtúron a Kertvárosban eladó, egy 782 m²-es telekre épült, 222 m²-es, 6 szobás + 2 nappalis, étkező-konyhás, 2 szintes családi ház, hangulatos kör alakú, csúcsos toronnyal. (kiskastély). Az ingatlan folyamatosan karbantartott, jó állapotú, vállalkozásra is alkalmas nagy melléképülettel rendelkezik.

Műszaki jellemzők:

- 1995-ben épült, téglafalazattal, beton alapra
- Tetőszerkezete rendben van, nem törött, nem hajlott, zsidely fedéssel ellátott
- Földszinti helyiségek nagyon jó állapotúak 5 éve laminált padlóval lettek burkolva.
- Emeleti szobák + emeleti nappali padlószőnyeggel lettek burkolva
- Konyhaszekrény 5 éve lett cserélve
- Nyílászárói hőszigetelt üvegű, modern fa ablakok, amiket 2024-ben cseréltek
- Bejárati ajtó 2024-ben lett cserélve, hőszigetelt üvegű, fa ajtóra.
- Fürdőszoba és a wc járólapos, csempézett
- Fűtése konvektorokkal és kandallóval megoldott
- Homlokzata hőszigetelt, dryvitos, 2022-ben lett festve

Udvar:

- Az épület mellett található egy 123 m²-es melléképület, amiből egyik rész egy zárt nyári konyha. Mellette van egy részben nyitott, terasz, kocsibeálló, fatároló.
- Az udvaron veteményes, gyümölcsfák, banánfa és tuják található.



