

Hivatkozási szám: 184702043

34 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!

Péter Nikolett

Ingtalan-képviselő
+36307167282
nikolett.peter@casanetwork.hu

Ingtalan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1975
Ingtalan típus	családi ház
Alapterület	115m ²
Telekterület	2158m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban bevezetve (230 Volt)
Villany	van
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingtalan leírása

A Casanetwork Ingatlanszövetség megvételre kínálja a 174601998 számú, Heves vármegyében **Horton** elhelyezkedő különleges hangulatú **115 m²** alapterületű, vegyes falazatú családi házat. Az ingatlan **2158 m²**-es összközműves telken helyezkedik el. **Ideális választás családoknak, gazdálkodni vágyóknak vagy akár befektetőknek is.**

A ház főbb jellemzői:

- Tágas élettér: 2 szoba+ 2 félszoba, konyha, étkező (mely akár szobává is alakítható), kamra, fürdőszoba+WC, tárolóhelyiségek.
- Műanyag nyílászárókkal, hátul fa nyílászáróval rendelkezik- redőnnel és szunyoghálóval.
- Fűtés: gázkonvektorok + hangulatos cserépkályha(az egyik szobában), meleg víz ellátását villanybojler biztosítja.
- Óriási telek: 2158 m². Tökéletes kertészkedésre, gazdálkodásra, állattartásra. A kertben jelenleg főlíasátrak vannak felállítva. /A főlíasátrak megbeszélés tárgyát képezik./
- Melléképületek: tárolók, ólak, műhely, garázs- sokoldalúan hasznosíthatók.
- Kiváló vízellátás: ásott és fűrt kút az udvaron, illetve a kertben - ideális öntözéshez és gazdálkodáshoz.
- Az előkertben számos fa és szőlő adja az árnyékot, a hátsó kertben szőlő és művelés alá vonható kert található.

A ház szerkezetileg stabil, lakható állapotú, igény szerint felújítható vagy modernizálható. A hatalmas telek sok lehetőséget kínál, akár gazdálkodásra, állattartásra vagy további bővítésre.

Rendben tartott bútorozott ingatlan, mely kifizetést követően, azonnal költözhető állapotú! A bútorok nem képezik a vételár részét. Tehermentes ingatlan!

Ez az ingatlan ritka lehetőség, ha egy jó adottságú, nagy telekkel rendelkező házat keres!

Ne maradjon le róla! Hívjon most és egyeztessünk időpontot a megtekintésre!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk! /

Amennyiben a 184702043 számú A CASANETWORK Ingatlanszövetség által kínált CSALÁDI HÁZ felkeltette érdeklődését, várom hívását a megadott telefonszámon!

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	20.68 m ²
Félszoba (kisszoba)	11.88 m ²
Félszoba (kisszoba)	11.88 m ²
Fürdőszoba + WC	7.92 m ²
Folyosó	15.66 m ²
Szoba	14.64 m ²
Konyha	6.05 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájszoba	5.77 m ²
Tároló	4.18 m ²
Étkező	11.96 m ²
Előtér	3.99 m ²
Garázs	20.58 m ²
Tároló	7.64 m ²

