

Hivatkozási szám: 184702047

29 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Nyugalom, Kert, jó elrendezés- mindez elérhető áron!

Heves megye egyik legélhetőbb kisvárosában, Lőrinciben kínáljuk megvételre ezt a kertre néző, kétszintes téglából épült ikerházfelet, amely tökéletes választás akár állandó otthonnak, akár hétvégi pihenőháznak. Az ingatlan csendes, forgalomtól mentes utcában található, ugyanakkor közel a város központjához.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 55 m²
- Telekterület: 779 m², melyre a használati megosztási szerződés készül.
- Építés éve: 2003
- Részleges felújítás: 2024 (gázkazán csere, szobák felújítása)
- Külső hőszigetelés: 5 cm
- Kertben elhelyezkedő új mobilgarázs (6 m x 4 m)
- Jó közlekedés, Budapest közelsége
- Azonnal költözhető állapot

Elrendezés:

- Földszint: Tágas nappali + étkező + konyha egy légtérben.
Fürdőszoba, külön wc.
- Emelet: 2 hálószoba, tágas előtér (gardróbnak is alkalmas).

Az ikerház egymás mögé épített, így teljes kertkapcsolattal rendelkező, szeparált lakóélményt biztosít- ideális gyermekes családoknak, kertészkedőknek vagy természetkedvelőknek.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/

Amennyiben a 184702047 számú a CASANETWORK Ingatlanszövetség által kínált IKERHÁZ felkeltette érdeklődését, várom hívását a megadott telefonszámon!

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézéssel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!

Péter Nikolett

Ingatlan-képviselő
+36307167282
nikolett.peter@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2003
Ingatlan típusa	ikerház
Alapterület	55m ²
Telekterület	779m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	vezeték gáz

Helység	Terület
Szoba	7.60 m ²
Szoba	9.60 m ²
Közlekedő	6.10 m ²
Amerikai konyha nappali	23.50 m ²
Fürdőszoba	4.30 m ²
WC	1.20 m ²
Előtér	2.70 m ²